

**Projektmanagement
Generalplanung
Örtliche Bauaufsicht
Baustellenkoordination**

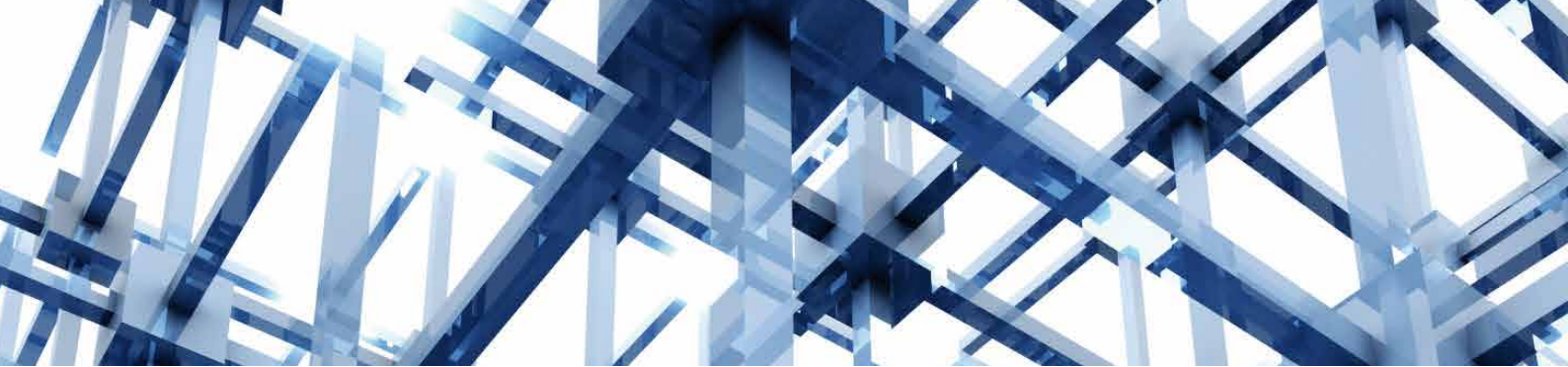


Baukosten senken durch beste Beratung



Wir beraten, planen und begleiten Sie kompetent durch alle Hochbau-Projekte, wie Einfamilien-Wohnhäuser, Mehrfamilien-Wohnobjekte, Industrie-, Gewerbe- und öffentliche Bauten, wie etwa Schulen, Kindergärten oder Bankgebäude.





Hochbau von der Planung bis zur Schlüsselübergabe

Beratung für Bauherren

- Koordination und Beratung in der Planungsphase
 - Beratung bei der Erstellung von Raum- und Funktionsprogrammen
 - Erstellung von Ausschreibungen
 - Kostenrechnung und Kostenüberprüfungen
 - Vorprüfungen von Architekturwettbewerben
 - Konzepte für Gebäudesanierungen
 - Erstellung von Totalunternehmerausschreibungen
-

Projektleitung und Projektsteuerung

- Koordination aller Planer während der Planungsphase
 - Kostenkontrolle: Errichtungskosten, Überwachung der Kostenentwicklung
 - Terminplanung und Terminüberwachung
 - Dokumentation des Projektes
-

Örtliche Bauaufsicht

- Durchführung der kompletten Ausschreibungsverfahren – auch für öffentliche Auftraggeber – unter Berücksichtigung des Bundesvergabegesetzes
 - Örtliche Bauaufsicht: Qualitätsüberwachung, Terminkontrolle, Abnahme von Gewerken und Abrechnungskontrolle
-

Baustellen-Koordination nach BauKG

- Sicherheits- und Gesundheitsschutzpläne
 - Baustellenkoordination
 - Sicherheitskoordination bei Gewerbe- und Industriebetrieben
-



tschabrun ingenieur | Ing. Gerhard Tschabrun

A 6824 Schlins | Hauptstraße 15

T +43 (0) 55 24 / 22 147 | F +43 (0) 55 24 / 22 147 – 5

office@tschabrun-ingenieur.at | www.tschabrun-ingenieur.at